

Fastighetsförteckning 20-09-30

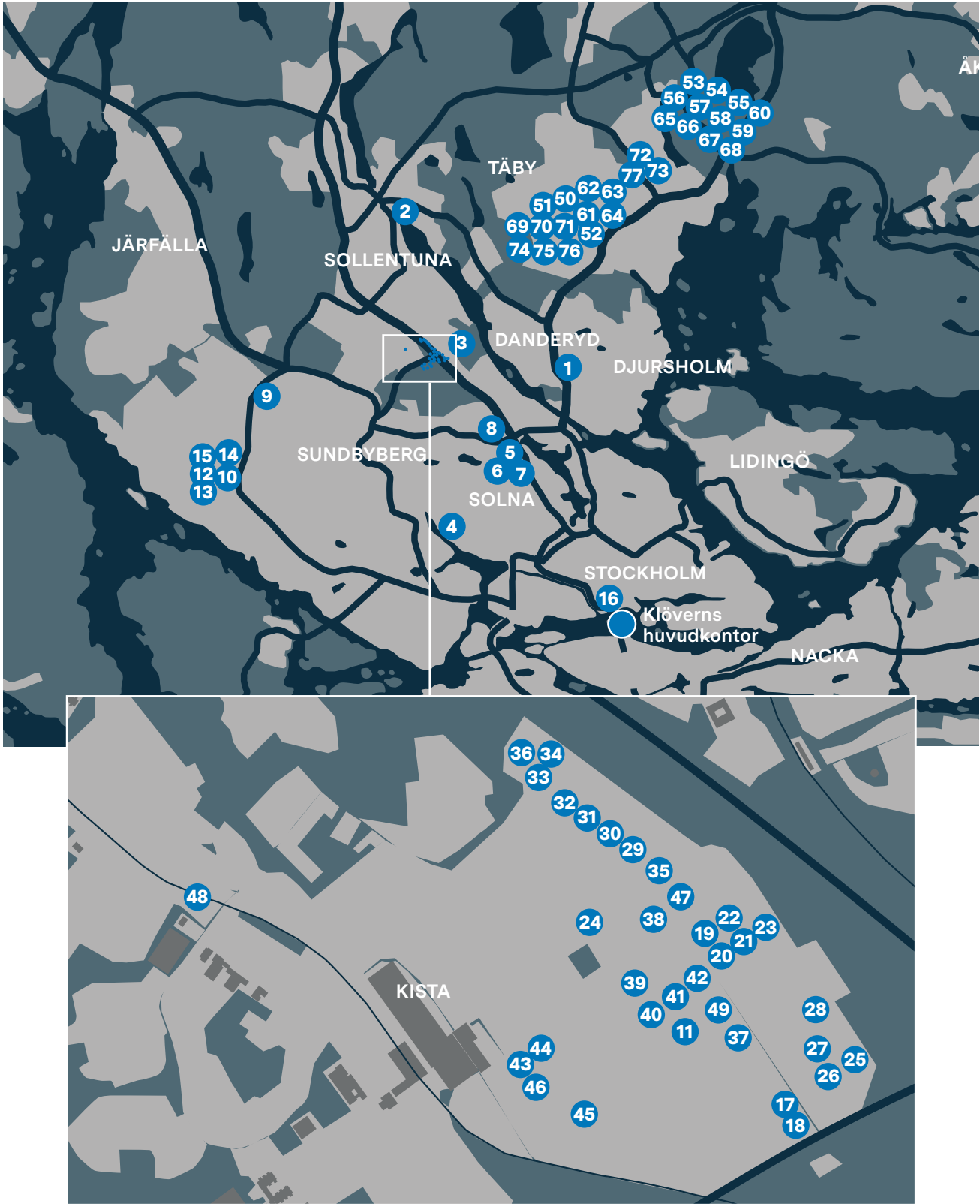


KLÖVERN

Fastighetsbolaget med
närhet och engagemang

REGION STOCKHOLM

Stockholm Norra



STOCKHOLM NORRA

Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyres-värde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	Timmerhuggaren 2	Vendev. 90, Danderyd	-	1969/1969	Kontor	6 170	1 947	1 118	1 400	10 635
2	Ekplantan 1	Djupdalsv. 17, 19, Sollentuna	-	1988/1988	Kontor	2 600	-	-	-	2 600
3	Malten 1	Vetenskapsv. 10, 12, 14, Sollentuna	-	2005/2005	Kontor	12 393	527	690	253	13 863
4	Aprikosen 2	Hemvärnsg. 5, 7, 9, Solna	-	1975/1992	Kontor	26 663	3 567	1 987	3 386	35 603
5-7	Hilton 3	Gustav III:s Boulevard 40-46, Solna	-	2003/2003	Kontor	19 037	682	326	6	20 051
8	Startboxen 3	Vallg. 5-9 Solna	-	1985/1985	Kontor	11 283	762	-	7 706	19 751
9	Domnarvet 11	Domnarvsg. 35, Stockholm	T	1978/1978	Kontor	1 895	1 778	-	-	3 673
10	Johannelund 7	Krossg. 10, 12, 14, 16, 18, Sorterarg. 23, Stockholm	T	1969/1969	Kontor	16 390	4 438	505	801	22 134
11	Blåfjäll 1	Kistav. 21-25	-	2002/2002	Kontor	18 720	-	-	6	18 726
12	Singeln 13	Krossg. 26-28	T	1966/1966	Lager/Logistik	1 807	2 293	-	-	4 100
13	Stenen 1	Krossg. 15, 17, Sorterarg. 31, 33, 35, Stockholm	T	1970/1970	Kontor	9 132	2 221	-	-	11 353
14	Stenmjölet 1	Siktg. 1, 3, Stockholm	T	1960/1960	Utbildning/vård/övrigt	1 638	340	1 776	2 110	5 864
15	Stenmjölet 2	Siktg. 3A-3B, Stockholm	T	1960/1960	Lager/Logistik	-	2 730	2 094	-	4 824
16	Orgelpipan 4	Klarabergsg. 33, 35, Stockholm	T	1957/1957	Kontor	3 490	343	525	159	4 517
17	Alptanäs 2	Torshamnsg. 7, 7A, 9, Haukadalsg. 1, Kista	T	1981/1981	Kontor	2 783	247	-	-	3 030
18	Alptanäs 3	Torshamnsg. 1, 3, 5, Kista	T	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
19	Borg 1	Torshamnsg. 16, Kista	T	1977/1977	Kontor	1 411	-	-	-	1 411
20	Borg 2	Strömög. 3, Kista	T	1981/1981	Lager/Logistik	-	4 655	-	-	4 655
21	Borg 3	Strömög. 5, Kista	T	1978/1978	Lager/Logistik	-	1 837	-	-	1 837
22	Borg 4	Vågög. 6	T	1979/1979	Kontor	1 931	-	-	-	1 931
23	Borg 6	Strömög. 7, Vågög. 8, Kista	T	1980/1980	Lager/Logistik	1 505	4 912	-	-	6 417
24	Borgarfjord 4	Kistagången 12, Torshamnsg. 31-33, Kista	T	1983/1983	Kontor	12 723	245	654	6	13 628
25	Geysir 1	Österög. 4, Kista	T	1979/1979	Lager/Logistik	-	5 110	-	-	5 110
26	Geysir 2	Österög. 2, Kista	T	1980/1980	Lager/Logistik	1 862	5 001	165	-	7 028
27	Gullfoss 3	Österög. 1, 3, Kista	T	1979/1983	Kontor	4 855	1 098	-	1 565	7 517
28	Gullfoss 5	Viderög. 6, Kista	T	1979/1983	Kontor	3 508	-	-	-	3 508
29	Helgafjäll 1	Torshamnsg. 22, 24 A-D, 26 A-B, Kista	T	1979/1979	Kontor	10 673	1 592	-	-	12 265
30-31	Helgafjäll 2	Torshamnsg. 28 A-B, 30 A-E, 32 A-D, 34 A-B, Kista	T	1981/1981	Kontor	18 327	1 060	-	7 560	26 947
32	Helgafjäll 3	Torshamnsg. 36, 38, 40, Kista	T	1980/1990	Lager/Logistik	3 965	10 502	-	-	14 467
33-34	Helgafjäll 4	Torshamnsg. 42, 44, 46, Kista	T	1998/1998	Kontor	11 317	2 370	226	-	13 913
35	Helgafjäll 5	Kistagången 2, 4, Torshamnsg. 20, Kista	T	1978/1988	Kontor	10 420	522	1 567	2 922	15 431
36	Helgafjäll 7	Torshamnsg. 48, 50, 52, 54, Kista	-	2001/2002	Kontor	20 371	110	1 013	372	21 866
37	Isafjord 1	Skaftåg. 2A-B, Kista	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
38	Isafjord 4	Torshamnsg. 21, 23, Torshamnsgränd 2, 4, 6, Grönlandsg. 10, Kista	-	1976/2008	Kontor	62 231	20	-	8 847	71 098
39	Isafjord 5	Grönlandsg. 8, Kista	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
40	Isafjord 6	Grönlandsg. 6, Torshamnsgränd 9, Kista	-	1976/2008	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	3 222	3 222
41	Isafjord 7	Hans Werthéns Gata 19, Kista	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
42	Isafjord 8	Torshamnsg. 17, Hans Werthéns Gata 19, Torshamnsgränd 3, Skaftåg. 14, 16 , Kista	-	2016/2016	Kontor	23 698	271	1 230	-	25 199
43	Knarrarnäs 3	Färög. 5,7 Kista	T	1985/1985	Kontor	5 504	234	-	1 417	7 155
44	Knarrarnäs 4	Färög. 3, Isafjordsg. 19, 21, Kista	T	1985/1985	Utbildning/vård/övrigt	713	194	-	7 012	7 919
45	Knarrarnäs 6	Isafjordsg. 3, 5	T	1987/1987	Kontor	4 419	293	-	-	4 712
46	Knarrarnäs 9	Knarrarnäs. 15, Kista	T	1984/1986	Kontor	4 748	172	-	3	4 923
47	Lidarände 1	Torshamnsg. 18, Kista	-	1979/2008	Utbildning/vård/övrigt	3 007	126	533	16 280	19 946
48	Röros 1	Norgeg. 1, Kista	T	1985/1985	Kontor	3 312	7	-	1	3 320

STOCKHOLM NORRA FORTS.

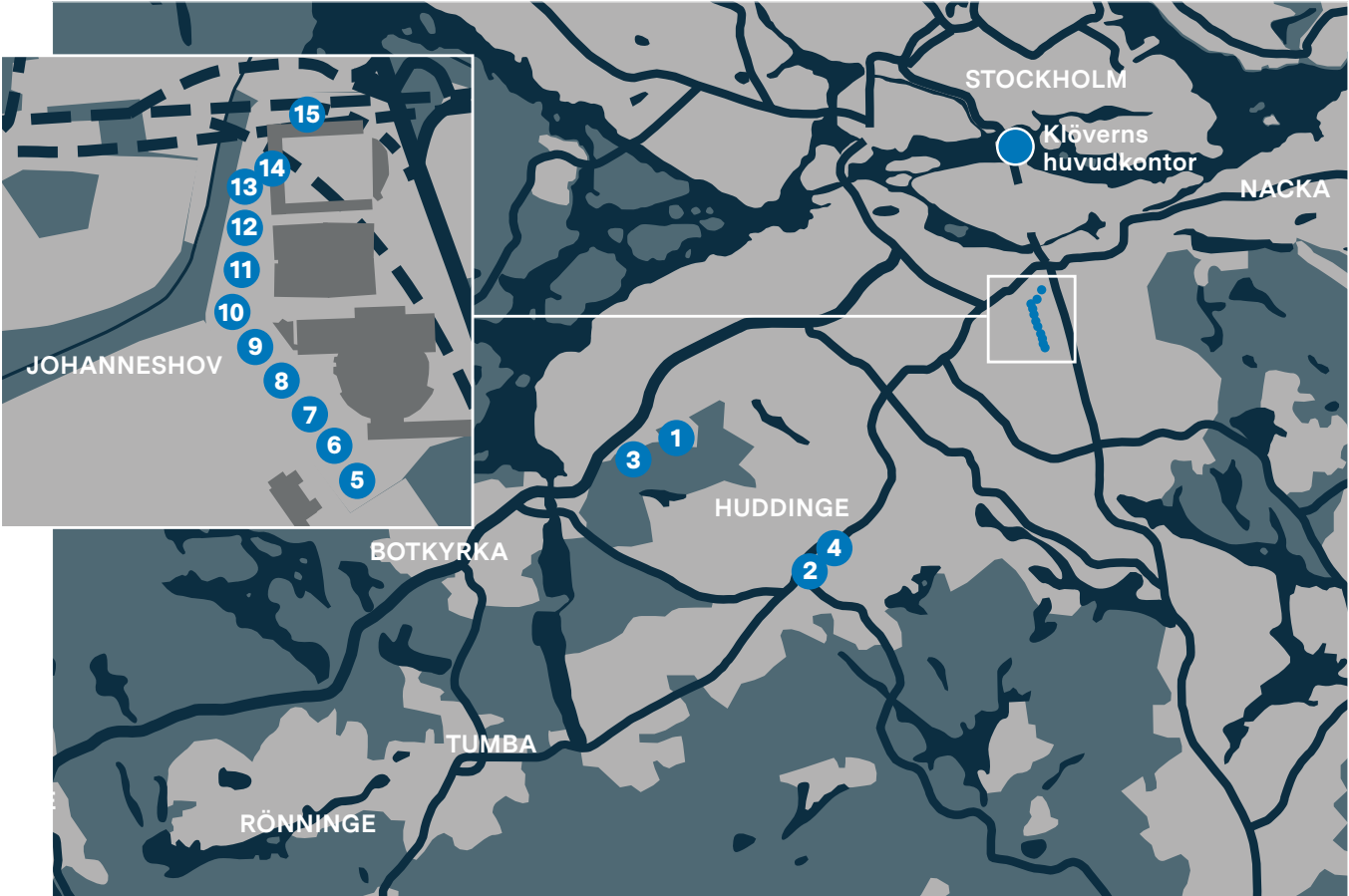
Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyresvärde mkr	
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*		
49	Skaftå 1	Torshamnsg. 19, Kista	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	2,6	
50	Kannringen 1	Enhagsslingan 2, 4, Täby	-	1988/1988	Kontor	4 101	-	-	-	6,2	
51	Kannringen 2	Enhagsslingan 6, 8, Täby	-	1991/1991	Kontor	1 990	16	-	-	3,0	
52	Kardborren 13	Kanalv. 15, 17, Täby	-	1981/1981	Kontor	12 843	351	-	1 374	18,6	
53	Linjalen 60	Måttbandsv. 12, Täby	-	1991/1991	Kontor	3 072	766	-	-	4,7	
54	Linjalen 61	Tillverkarv. 9, Täby	-	1990/1990	Lager/Logistik	-	778	-	-	0,9	
55	Linjalen 65	Måttbandsv. 8, 10, Täby	-	1989/1989	Lager/Logistik	-	872	526	-	1,4	
56	Linjalen 66	Linjalv. 9, 11, Täby	-	1990/1990	Lager/Logistik	-	3 815	108	-	4,7	
57	Linjalen 7	Måttbandsv. 4, Täby	-	1989/1989	Lager/Logistik	-	800	-	-	0,8	
58	Linjalen 8	Måttbandsv. 6, Täby	-	1989/1989	Lager/Logistik	-	600	-	-	0,7	
59	Lodet 2	Tumstocksv. 9, 11, Täby	-	1990/1990	Kontor	5 059	3 383	70	6	9,6	
60	Mätstången 2	Linjalv. 6 A–B, Kundv. 5, Täby	-	1991/1991	Kontor	3 844	-	-	-	4,5	
61	Roslags-Näsby 24:44	Stockholmsv. 100, 102, Täby	-	1965/1965	Handel	-	-	-	-	0,0	
62	Roslags-Näsby 24:45	Stockholmsv. 100, 102, Täby	-	1965/1965	Handel	-	-	-	-	0,0	
63	Roslags-Näsby 25:7	Stockholmsv. 100, 102, Täby	-	1965/1965	Handel	-	530	2 181	-	3,3	
64	Roslags-Näsby 25:8	Stockholmsv. 100, 102, Täby	-	1965/1965	Handel	-	-	-	-	0,0	
65	Smygvinkeln 10	Ritarslingan 20, Täby	-	1991/1991	Kontor	930	-	-	-	1,2	
66	Smygvinkeln 11	Ritarslingan 18, Täby	-	1991/1991	Lager/Logistik	-	1 634	258	500	2,9	
67	Smygvinkeln 12	Ritarslingan 16, Täby	-	1992/1992	Lager/Logistik	550	1 314	-	-	2,3	
68	Smygvinkeln 9	Ritarslingan 22, Täby	-	1991/1991	Lager/Logistik	-	960	-	-	0,5	
69	Svängjulet 1	Enhagsslingan 23, 25, Täby	-	1990/1990	Utbildning/vård/övrigt	-	424	445	3 493	6,4	
70	Svängjulet 2	Enhagsslingan 5, 7, 9, 11, 13, Täby	-	1989/1989	Kontor	1 660	12	-	1 323	4,0	
71	Svängjulet 3	Enhagsslingan 15, 17, 19, 21, Täby	-	1991/1991	Kontor	4 329	579	-	-	6,8	
72–73	Tryckaren 3	Reprov. 6, Viggbyholmsv. 81, Täby	-	1945/1992	Lager/Logistik	1 367	2 131	-	-	3,7	
74	Ventilen 1	Enhagsslingan 1A–B, Täby	-	1987/1987	Kontor	1 981	678	296	-	4,0	
75	Växellådan 1	Enhagsv. 7, Täby	-	1978/1983	Kontor	2 415	390	-	-	3,2	
76	Växellådan 3	Enhagsv. 9, Täby	-	1978/1978	Kontor	1 210	353	313	-	2,1	
77	Åkerby 10	Kemistv. 6, Täby	-	1975/1989	Kontor	1 195	12	-	-	1,6	
-	Gotland Visby S:ta Maria 37	Ryska gränd 22, Visby	-	1909/1960	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	115	0,0	
SUMMA STOCKHOLM NORRA						391 047	82 603	18 606	71 845	564 101	1 061

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.



REGION STOCKHOLM

Stockholm Södra



STOCKHOLM SÖDRA

Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyresvärde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	Ellipsen 5	Ellipsv., Huddinge	-	1997/1997	Kontor	2 800	-	-	-	2,8
2	Förstugan 1	Fullersta Torg 18, 20, Huddinge	-	1989/1989	Kontor	1 600	-	-	-	3,4
3	Rektangeln 3	Pyramidb. 2, 4, Huddinge	-	1986/1986	Utbildning/vård/övrigt	-	477	-	2 654	8,1
4	Valen 2	Kommunalv. 1, 3, 5, Huddinge	-	1987/1987	Kontor	4 248	232	-	-	8,9
5–8	Arenan 2	Arenaslingan 1–3, Arenav. 49, 55–63, Johanneshov	-	1989/1989	Kontor	33 358	4 742	18 419	298	168,2
9–10	Arenan 3	Arenav. 39–47, Johanneshov	-	1989/1989	Kontor	13 760	1 007	-	1 799	54,2
11–14	Arenan 6	Arenav. 17, 21–35, Johanneshov	-	1991/1993	Kontor	16 947	2 837	3 632	7 297	93,4
15	Arenan 8	Arenav. 7–13, Johanneshov	-	2001/2001	Kontor	14 150	-	-	-	40,6
SUMMA STOCKHOLM SÖDRA						86 863	9 295	22 051	12 048	379,5

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

REGION STOCKHOLM

Västerås



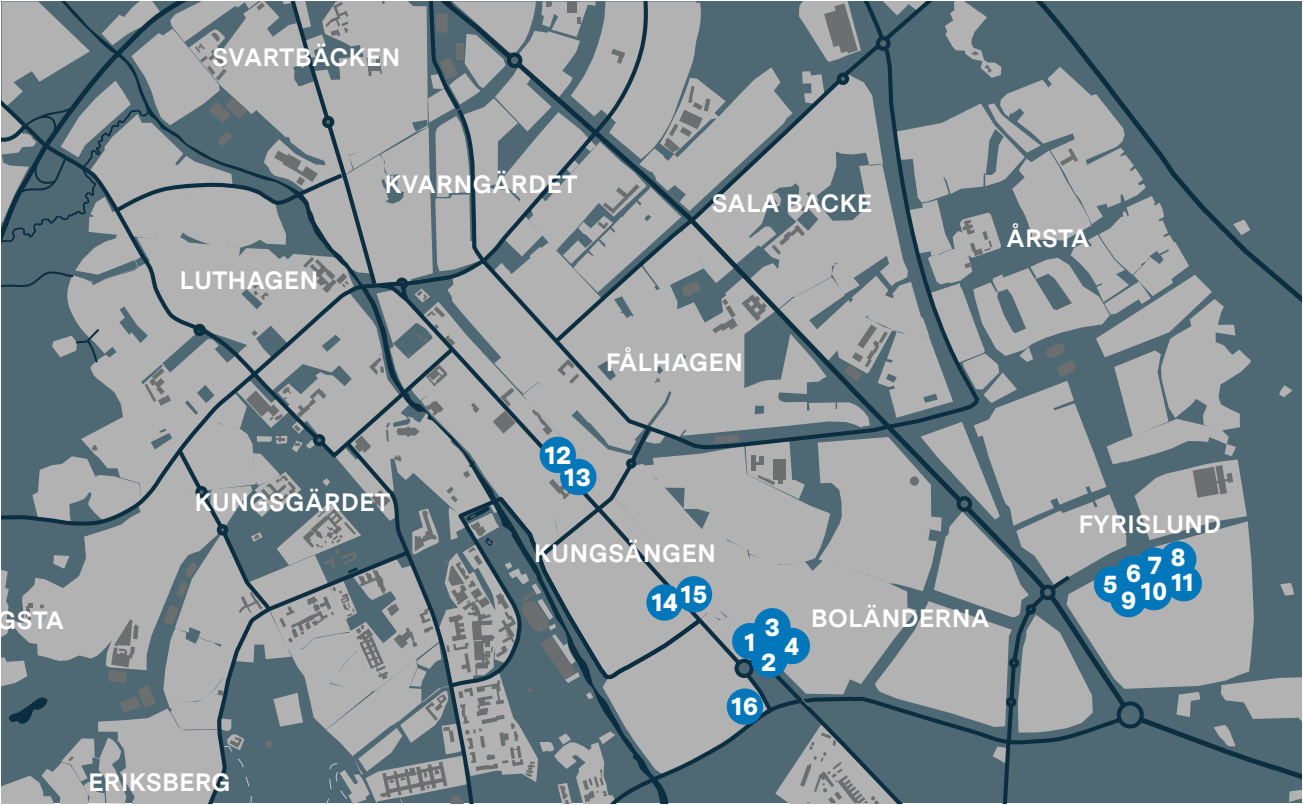
VÄSTERÅS

Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyresvärde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	Bogserbåten 1	Saltängsv. 22, Västerås	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	0,0
2	Finnslättan 2	Hydrov. 1, 3, 5, 7, 9, Turbov. 2, 4, 6, Västerås	-	1966/1990	Kontor	3 399	929	-	1 617	5,9
3	Friedningen 18	Elledningsg. 5B, Västerås	-	1988/1988	Lager/Logistik	-	940	-	-	0,5
4	Gastuben 5	Björnöv. 8, Västerås	-	1943/1943	Handel	-	-	2 442	-	2,1
5	Gustavsvik 13	Sjöhagsv. 3, 5, 7, Stensborgsg. 2, Västerås	-	1957/1962	Lager/Logistik	9 881	14 472	450	5 053	22,2
6	Icander 1	Stensborgsg. 1, Västerås	-	1987/1987	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	2 517	5,8
7	Inge 10	Smedjeg. 8, Västerås	-	1939/1960	Utbildning/vård/övrigt	636	308	2 282	2 629	7,8
8	Klas 8	Smedjeg. 13, Västerås	-	1956/1956	Handel	1 309	196	2 196	1 774	9,5
9	Kranlinan 1	Traversg. 13, Västerås	-	2009/2009	Lager/Logistik	-	2 582	2 423	-	5,3
10-11	Kryssen 3	Regattag. 7-31, 33-53, Västerås	-	1940/1980	Lager/Logistik	4 714	10 337	220	4 193	11,5
12	Köpmannen 5	Hällag. 10, Stockholmsv. 136, Västerås	-	1984/1984	Handel	-	752	13 690	2 300	19,9
13-16	Leif 19	Hantverkarg. 2, Västerås	-	1929/1964	Handel	5 138	1 068	8 240	6 640	37,8
17	Lennart 17	Vasag. 12, Västerås	-	1965/1994	Handel	3 286	283	8 488	1 156	27,7
18	Livia 16	Skomakarg. 2, Västerås	-	1992/1992	Kontor	4 960	378	595	-	11,9
19	Loke 24	Kopparbergsv., Västerås	-	1962/1983	Handel	4 591	2 215	11 292	3 179	27,0
20	Mats 5	Stora g. 21, Västerås	-	1968/1983	Handel	466	1 318	10 821	6 661	44,9
21-22	Omformaren 6	Betongg. 1, Wijkmansg. 7, Västerås	-	1962/1985	Kontor	6 094	3 876	-	-	7,4
23	Regattan 46	Regattag. 8-28 etc, Västerås	-	1940/1970	Lager/Logistik	3 087	8 348	111	-	7,2
24	Sigurd 3	Sigurdsg. 27, 29, 31, 33, 35, 37, Västerås	-	1932/1989	Lager/Logistik	2 275	3 526	2 578	1 743	10,0
25	Sigurd 7	Sigurdsg. 23, Västerås	-	1929/1929	Utbildning/vård/övrigt	2 201	1 223	-	5 097	17,2
26	Sjöhagen 12	Sjöhagsv. 14, Västerås	-	1952/1980	Lager/Logistik	329	6 729	-	-	4,4
27	Stensborg 2	Sjöhagsv. 2, Västerås	-	1957/1977	Kontor	756	134	-	-	0,9
28	Stensborg 4	Sjöhagsv. 4, Västerås	-	1989/1989	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	2 143	6,7
29	Traversföaren 1	Traversg. 2, Västerås	-	1988/1996	Handel	-	-	2 500	-	2,6
30	Traversföaren 3	Traversg. 4, Västerås	-	1990/1990	Handel	-	-	2 572	-	3,5
31	Turbinen 1	Stenbyg. 2-4, Västerås	-	1968/1986	Lager/Logistik	-	17 757	-	-	8,3
32-33	Verkstaden 11	Metallverksg. 19, 21, Pressverksg. 4, Västerås	-	1929/1956	Lager/Logistik	2 377	13 184	2 660	2 322	18,3
34	Västerås 2:5	Stensborgsg. 4, Västerås	-	1982/1989	Kontor	1 450	-	-	-	2,2
-	Vampyren 9	Kungsg. 25, Eskilstuna	-	1937/1975	Utbildning/vård/övrigt	3 937	812	5 855	6 138	25,8
-	Vestalen 8	Rademacherg. 29, Eskilstuna	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	0,0
-	Vestalen 10	Kungsg. 24, Eskilstuna	-	1966/1966	Handel	-	344	8 196	2 161	26,0
SUMMA VÄSTERÅS						60 886	91 710	87 609	57 322	380,3

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässor, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

REGION STOCKHOLM

Uppsala



UPPSALA

						Yta, kvm					
Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighets-typ	Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	Hyresvärde mkr
1-4	Boländerna 33:2	Kungsängsv. 15 mfl, Uppsala	-	1991/1991	Kontor	17 682	381	486	257	18 806	29,9
5-11	Fyrislund 6:6	Rapsg. 7, Uppsala	-	1921/2003	Utbildning/vård/övrigt	23 541	9 156	1 843	27 139	61 679	124,9
12	Kungsängen 10:1	Bävernsgränd 17, 19, 21, Kungsg. 48, 50, Uppsala	-	1966/1989	Utbildning/vård/övrigt	9 047	137	-	10 132	19 316	51,3
13	Kungsängen 10:2	Suttungs gränd 4, 6, Uppsala	-	2017/2017	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
14	Kungsängen 24:3	Kungsängsg. 70-74, Uppsala	-	1998/1998	Handel	696	-	5 665	-	6 361	10,2
15	Kungsängen 29:1	Kungsg. 70A-E, Uppsala	-	1985/1985	Kontor	2 428	342	1 707	-	4 477	5,4
16	Kungsängen 37:13	Kungs. 107-115, Stallängsg. 19-25	-	1989/1989	Kontor	7 899	612	6 725	-	15 236	25,2
SUMMA UPPSALA						61 293	10 628	16 426	37 528	125 875	246,8

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen.
En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

	Yta, kvm					Hyresvärde mkr
	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	
SUMMA REGION STOCKHOLM	600 088	194 236	144 692	178 743	1 117 760	2 067,3
SUMMA KLÖVERN	1 253 231	620 868	324 679	351 650	2 550 428	3 822,2

REGION ÖST

Kalmar



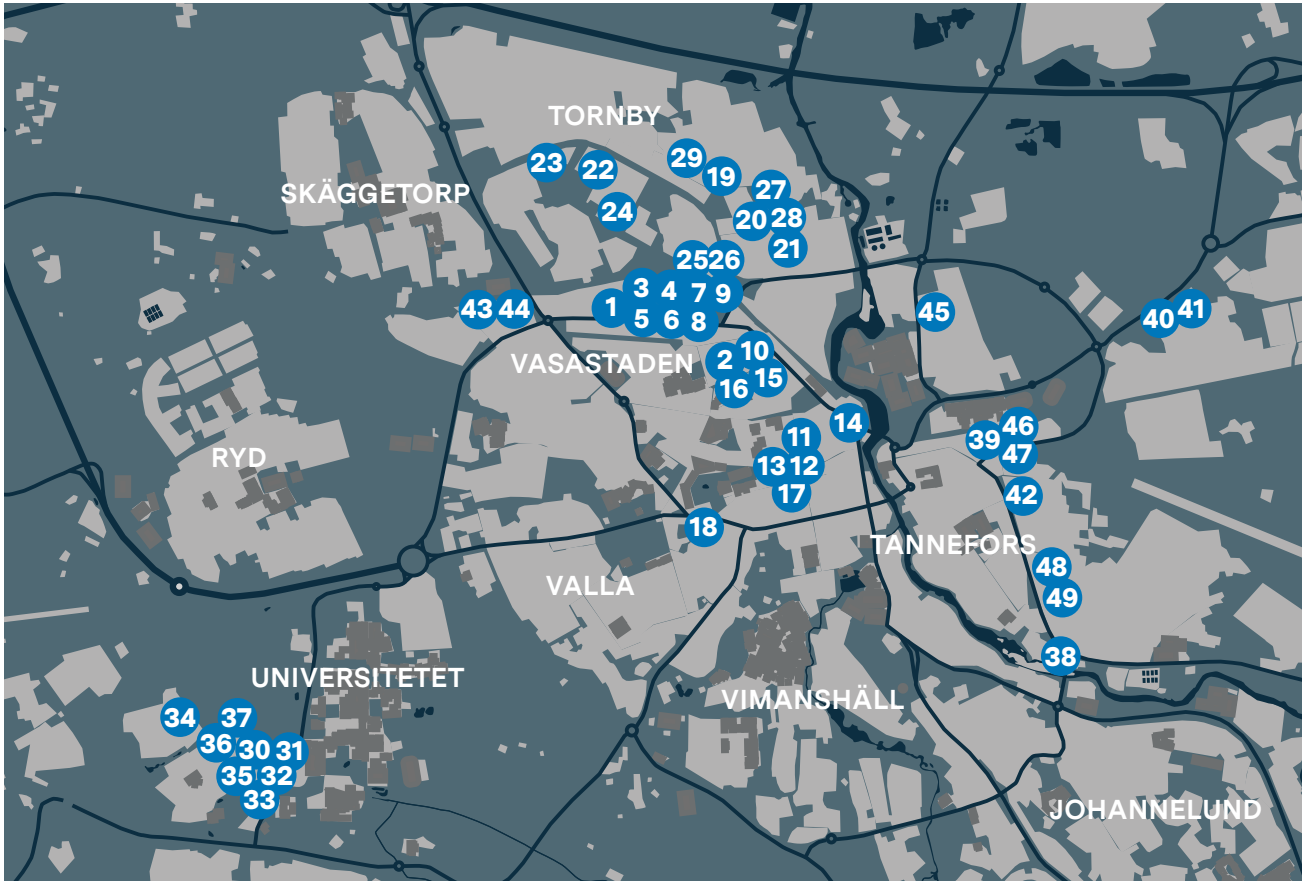
KALMAR

						Yta, kvm				Hyres- värde mkr	
Nr	Fastighet	Adress	Tom- trätt	Byggår/ värdeår	Fastighetstyp	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*		Yta, kvm
1	Apotekaren 20	Storg. 28, 30, V. Sjög. 13, Kalmar	-	1965/1965	Handel	771	101	817	182	1 871	3,4
2	Elefanten 3	Torsåsg. 9, Kalmar	-	1970/1971	Kontor	3 923	2 072	2 500	-	8 495	7,2
3	Fredriksdal 1	Lorensbergsleden 1, 3, Kalmar	-	1975/1975	Utbildning/ vård/övrigt	750	913	-	1 835	3 498	2,9
4	Guldfisken 2	Postg. 2, Kalmar	-	1947/1947	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	3 029	3 029	3,5
5-9	Gumsen 31	Verkstadsg. 3, Kalmar	-	1950/1960	Lager/Logistik	6 298	9 963	1 026	7 617	24 904	17,9
10	Gumsen 41	Torsåsg. 16, Kalmar	-	1975/1975	Kontor	2 042	-	-	-	2 042	1,5
11	Koljan 24	N. V. 18, S. Malmg. 7, Kalmar	-	1967/1967	Utbildning/ vård/övrigt	1 562	534	477	3 171	5 743	7,4
12	Korpen 18	Fabrikskg. 31, Kalmar	-	1976/1976	Kontor	3 117	694	-	-	3 811	5,0
13	Korpen 20	Fabrikskg. 29, Nyg. 30, Kalmar	-	1979/1979	Kontor	3 129	190	-	2 967	6 286	8,5
14	Lärlingen 5	Kaggensg 40, 42, 44, Strörmg. 7, Kalmar	-	1960/1960	Kontor	2 182	245	318	1 829	4 574	6,0
15	Matrosen 1	Tjärhovsg. 1, 3, 5, 7, Kalmar	T	1995/1995	Utbildning/ vård/övrigt	971	-	-	1 288	2 259	3,4
16	Mästaren 28	Kaggensg. 30, Fiskareg. 20, Kalmar	-	1962/1962	Handel	568	68	712	-	1 348	2,1
17	Rybsen 1	Dagöv. 1B, Kalmar	-	2000/2000	Kontor	1 112	-	-	-	1 112	1,3
18	Tenngjutaren 1	Strörmg. 2, Larmg. 40, Kalmar	-	1974/1979	Kontor	1 199	92	-	297	1 588	2,3
19	Timotejen 1	Öselv. 1, Kalmar	-	1991/1991	Kontor	902	-	650	-	1 552	1,5
20	Åldermannen 25	Kaggensg. 29, Kalmar	-	1978/1978	Handel	40	458	7 579	471	8 548	16,9
-	Fläkten 11	Kvarnv. 2, Växjö	-	1982/1982	Kontor	8 200	-	-	-	8 200	8,9
-	Fläkten 14	Kvarnv. 26, 28, Växjö	-	1982/1982	Lager/Logistik	-	5 300	-	-	5 300	3,6
SUMMA KALMAR						36 765	20 629	14 079	22 686	94 159	103,3

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen.
En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

REGION ÖST

Linköping



LINKÖPING

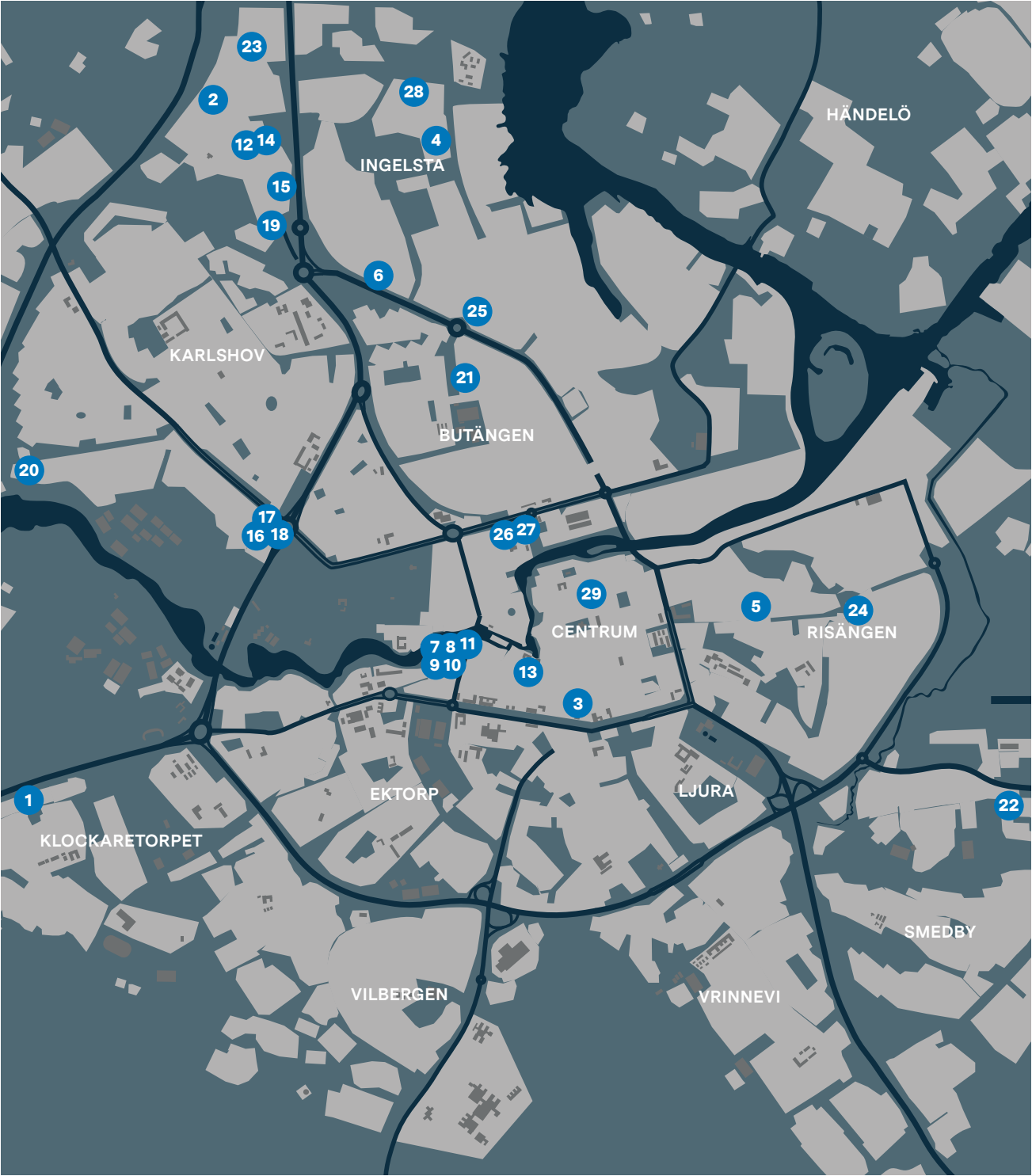
Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyres-värde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	Ackordet 10	Industrig. 15, Linköping	-	1954/1954	Handel	604	181	3 587	-	4 372
2	Amor 1	Platensg. 26, Linköping	-	1929/1990	Kontor	3 292	-	-	-	3 292
3	Antennen 15	Mellang. 9, Linköping	-	1986/1986	Kontor	6 988	1 622	1 441	1 450	11 501
4	Antennen 16	Bangårdsg. 6, Linköping	-	1986/1986	Kontor	-	-	-	-	-
5	Antennen 23	Industrig. 11A-C, Linköping	-	1986/1986	Kontor	-	-	-	-	-
6	Antennen 24	Industrig. 11A-C, Linköping	-	1947/1972	Kontor	-	-	-	-	-
7	Antennen 5	Bangårdsg. 4, Linköping	-	1954/1988	Lager/Logistik	928	1 016	-	-	1 944
8	Antennen 6	Industrig. 9, Linköping	-	1954/1988	Lager/Logistik	-	-	-	-	-
9	Antennen 9	Alkag. 4-6, Linköping	-	1948/1988	Lager/Logistik	847	2 356	-	2 057	5 260
10	Beridaren 12	Platensg. 29, Hertig Karlsg. 5A-D, Linköping	-	1929/1959	Kontor	3 996	361	112	-	4 469
11	Brevduvan 17	Kungsg. 20, S:t Larsg. 18, 20, Linköping	-	1916/1978	Kontor	7 391	391	-	130	7 912
12	Brevduvan 20	Åg.31, S:t Larsg. 24, Linköping	-	1990/1990	Kontor	3 441	223	480	67	4 211
13	Brevduvan 21	Klosterg. 19, Åg. 33-37, Linköping	-	1991/1991	Kontor	8 661	68	348	511	9 588
14	Bromsaren 4	Stureg. 1, S:t Larsg. 1-3, Linköping	-	1958/1992	Utbildning/vård/övrigt	4 742	201	-	5 177	10 120
15	Bävern 13	Hertig Karlsg. 2 A-C, 4 A-B, Linköping	-	1981/1981	Kontor	5 434	403	-	55	5 892
16	Bävern 2	Platensg. 25, Linköping	-	1940/1940	Utbildning/vård/övrigt	145	8	-	1 017	1 170
17	Dahlia 18	S:t Larsg. 30, Storg. 38, Linköping	-	1963/1963	Handel	1 828	319	2 249	298	4 694
18	Elefanten 17	Barnhemsg. 2, Storg. 80, 82, Linköping	-	1978/1985	Kontor	6 310	-	-	-	6 310
19	Galgen 3	Gillbergag. 23, 25, Linköping	-	1975/1975	Handel	715	942	1 622	625	3 904
20	Ganymeden 7	Roxeng. 9, 11, Linköping	-	1963/1973	Lager/Logistik	3 130	9 710	440	2 079	15 359
21	Garvaren 9	Florag. 10, Norra Oskarsg. 27A-D, Roxeng. 18, Linköping	-	1946/1960	Kontor	3 640	710	-	-	4 350
22	Glasberget 1	Attorpsg. 7-23, Linköping	-	1989/1992	Kontor	6 922	730	-	1 995	9 647
23	Glasbiten 1	Attorpsg. 2, Linköping	-	1977/1977	Lager/Logistik	-	4 160	-	-	4 160
24	Glasbiten 7	Roxtorpsg. 9, Linköping	-	1973/1989	Lager/Logistik	1 085	10 527	-	-	11 612
25-26	Glasblåsaren 7	Tornbyv. 1, Linköping	-	1929/1929	Kontor	4 527	744	4 222	496	9 989
27	Guvernören 13	N Oskarsg. 18, Linköping	-	1968/1971	Lager/Logistik	680	1 407	614	570	3 271
28	Gymnasten 2	Roxeng. 7, Linköping	-	1977/1977	Kontor	1 442	-	310	330	2 082
29	Gården 1	Gottorpsg. 1, Linköping	-	1987/1987	Kontor	1 140	332	-	-	1 472
30	Idégivaren 1	Teknikringen 4, Linköping	-	1989/1989	Kontor	3 946	66	-	-	4 012
31-33	Idéläran 1	Teknikringen 2, Teknikringen 6, 6A, Diskettg. 11, Linköping	-	1986/1999	Kontor	15 416	974	-	231	16 621
34	Idéskaparen 2	Datalinjen 4, Linköping	-	1999/2002	Kontor	23 650	-	-	-	23 650
35	Idéskissen 1	Teknikringen 3, Linköping	-	1984/1984	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	4 726	4 726
36-37	Idétävlingen 4	Wallenbergsg. 4, Teknikringen 8, Linköping	-	1990/2001	Kontor	21 119	105	670	620	22 514
38	Kvarnen 4	Nya Tanneforsv. 96, 96A-B, Linköping	-	1935/1955	Handel	1 934	1 017	2 154	-	5 105
39	Magasinet 1	Hagalundsv. 3A, Linköping	-	1929/1929	Lager/Logistik	-	635	-	-	635
40	Magneten 2	Finnög. 12, Linköping	T	1980/1980	Lager/Logistik	48	6 181	-	-	6 229
41	Megafonen 4	Finnög. 10, Linköping	T	1980/1980	Lager/Logistik	-	-	-	-	-
42	Mekanikern 22	G Tanneforsv. 17A, Vimarkg. 1, 3, 5, 7, 9, Linköping	-	1947/1998	Lager/Logistik	1 686	14 025	312	4 933	20 956
43-44	Oboisten 2	Barhällsg. 1, 10, Linköping	-	1952/1952	Lager/Logistik	1 373	7 693	568	-	9 634
45	Paletten 1	Gumpekullav. 8, Ottarg. 3, Linköping	-	1980/1980	Kontor	5 343	341	-	8	5 692
46	Tannefors 1:89	Hagalundsv. 3B, Linköping	-	1986/1986	Lager/Logistik	-	1 071	-	-	1 071
47	Tannefors 1:90	Hagalundsv. 3B, Linköping	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
48	Mekanikern 18	Gelbgjutareg.	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
49	Morellen 1	Gelbgjutareg. 2	-	1929/1949	Lager/Logistik	2 637	9 711	-	2 672	15 020
-	Olaus Petri 3:234	Ö Bang. 7, Örebro	-	1979/1979	Utbildning/vård/övrigt	2 034	2 437	9	4 421	8 901
SUMMA LINKÖPING						157 074	80 667	19 138	34 468	291 347

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mäsas, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

Förvärv under 2020

REGION ÖST

Norrköping



NORRKÖPING

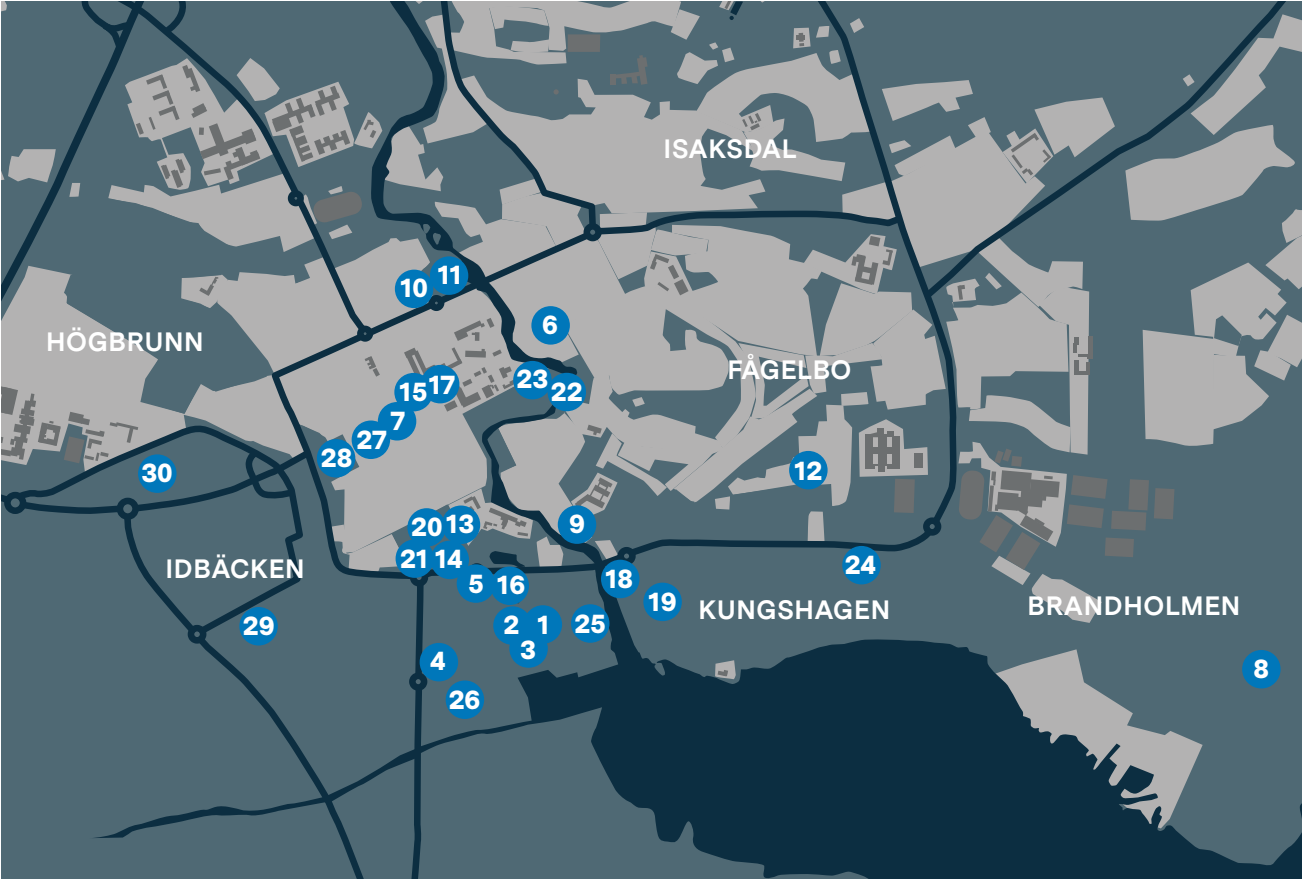
Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/värdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyresvärde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	Basfiolen 9	Moa Martinsons g. 10b, Norrköping	T	1983/1983	Kontor	1 146	58	-	-	1 204
2	Bronsen 2	Tenng. 4, Norrköping	-	1971/1971	Kontor	4 948	3 750	1 803	41	10 542
3	Diket 10	Drottningg. 66, Nyg. 93, Norrköping	-	1968/1968	Kontor	2 814	164	1 364	571	4 913
4	Järnet 5	Malmg. 39, 41, Blyg. 4	-	1976/1976	Handel	-	-	14 975	-	14 975
5	Kabeln 1	Bangårdsg. 5, Lindöv. 25, 27, Växt-husg. 2, 4, Norrköping	-	1940/1993	Kontor	2 555	2 292	-	40	4 887
6	Kondensatorn 1	Ståthögav. 48, Norrköping	-	1960/1993	Lager/Logistik	9 141	15 490	3 820	3 411	31 862
7-10	Kopparhammaren 2	N Grytsg. 6-10, Norrköping	-	1929/1999	Kontor	33 762	1 184	1 082	8 512	44 540
11	Kopparhammaren 7	Kungsg. 56, N Grytsg. 2,4,6, Norrköping	-	1929/1929	Kontor	3 382	106	-	990	4 478
12	Kopparn 10	Kopparg. 11-15, Norrköping	-	1980/1989	Kontor	4 203	2 987	-	-	7 190
13	Kvarnholmen 4	Dalsg. 7, Norrköping	-	1993/1993	Kontor	8 149	-	-	1 616	9 765
14	Malmen 5	Kopparg. 18, Norrköping	-	1969/1982	Lager/Logistik	1 270	2 436	282	-	3 988
15	Malmen 8	Kopparg. 10, Norrköping	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-
16-18	Omformaren 7	Hagag. 4-10, Norrköping	-	1951/1968	Lager/Logistik	-	4 960	4 178	3 065	12 203
19	Platinan 1	Platinag. 1, Norrköping	-	1988/1988	Lager/Logistik	-	2 800	1 575	-	4 375
20	Regulatorn 3	Kabelv. 15, Norrköping	-	1996/1996	Lager/Logistik	1 395	2 287	580	473	4 735
21	Ritsaren 10	Industrig. 7-9, Masking. 23, Norrköping	-	1964/1986	Handel	-	151	4 851	696	5 698
22	Rotfjärilen 1	Svärmareg. 1, 3, Norrköping	-	1992/1993	Kontor	5 758	1 698	-	-	7 456
23	Silvret 2	Kopparg. 28, Norrköping	-	1988/1988	Lager/Logistik	-	6 866	-	-	6 866
24	Slakthuset 14	Lindöv. 70, Norrköping	-	1985/1985	Lager/Logistik	-	2 805	-	-	2 805
25	Statorn 10	Malmg. 4, Norrköping	-	1938/1978	Kontor	1 891	1 758	1 085	61	4 795
26	Stjärnan 15	Slottsg. 114, 116, Norrköping	-	1958/1958	Kontor	9 027	245	2 878	810	12 960
27	Stjärnan 16	Slottsg. 114, 116, Norrköping	-	1958/1958	Kontor	-	-	-	-	-
28	Stålet 3	Malmg. 18, Norrköping	-	1976/1976	Lager/Logistik	1 127	9 187	-	93	10 407
29	Svärdet 8	Hospitalsg. 17 mfl, Norrköping	-	1967/1976	Kontor	7 638	15	365	-	8 018
SUMMA NORRKÖPING						98 206	61 239	38 838	20 379	218 662

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.



REGION ÖST

Nyköping



NYKÖPING

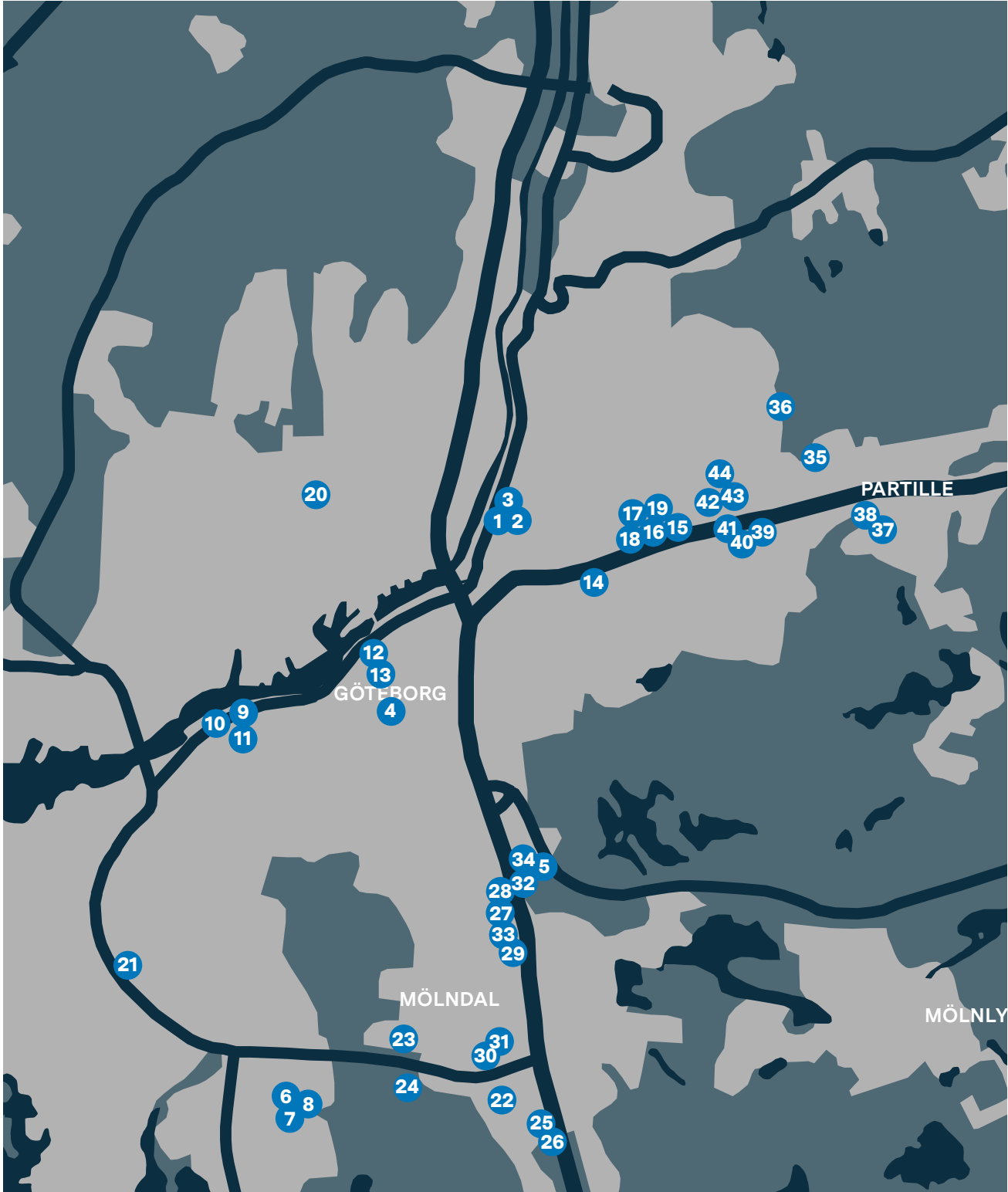
						Yta, kvm					Hyres- värde mkr
Nr	Fastighet	Adress	Tom- trätt	Byggår/ värdeår	Fastighetstyp	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	
1-3	Ana 11	Gästabudsv. 2 m fl, Spelhagsv. 3 mfl, Nyköping	-	1940/1978	Kontor	13 706	12 666	-	5 453	31 825	29,4
4	Ana 12	Spelhagsvägen 1, Nyköping	-	1984/1984	Lager/Logistik	-	2 710	520	10	3 240	3,3
5	Ana 13	Nyckelv. 14, Nyköping	-	Tomt	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
6	Bagaren 20	Ö Storg. 5, S:t Anneg. 6, Nyköping	-	1962/1962	Handel	400	-	802	681	1 883	2,5
7	Biografen 19	V Storg. 18, 20, Brunnsg. 29, Nyköping	-	1929/1987	Handel	626	19	1 091	856	2 592	4,2
8	Brandholmen 1:9	Pontong. 11, Nyköping	-	1962/1970	Lager/Logistik	251	7 464	-	97	7 812	4,1
9	Brädgården 3	Folkkungav. 1, Nyköping	-	Tomt	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,4
10-11	Fors 11	Repslagareg. 43, Nyköping	-	1929/1987	Kontor	9 015	2 010	506	-	11 531	15,3
12	Furan 2	Domänv. 11, Nyköping	-	2001/2001	Utbildning/ vård/övrigt	-	17	-	3 807	3 824	5,2
13	Glödlampen 16	Bagareg. 2, 4, Hamnv. 6, Nyköping	-	1929/1929	Kontor	783	16	-	-	799	1,1
14	Glödlampen 17	Bagareg. 2, 4, Hamnv. 6, Nyköping	-	1929/1929	Kontor	535	-	-	-	535	1,1
15	Gripen 1	V Storg. 25, Nyköping	-	1929/1986	Handel	475	168	523	-	1 166	1,7
16	Jarlen 1	Nyckelv. 14, Nyköping	-	1899/2003	Kontor	680	-	-	-	680	1,1
17	Klädeshandlaren 15	Brunnsg. 36, 38, 40. V. Storg. 24, 26, 28. V. Trädgårdsg. 39, 41	-	1962/1972	Handel	4 487	459	7 079	651	12 676	19,3
18	Kungshagen 1:6	Ö Skeppsbron 1, Ö Längdg 4, 6, Nykö- ping	-	1929/1989	Kontor	1 143	-	450	-	1 593	2,4
19	Lansen 13	Gasverkstv. 2, Ö Längdg. 5, 7, Nyköping	-	1977/1991	Kontor	4 065	312	1 993	-	6 370	8,0
20-21	Mjölklaskan 8	Bagareg. 3 A-C, Fruängsg. 4, Kungsg. 16, Nyköping	-	1929/1940	Utbildning/ vård/övrigt	3 909	334	-	3 955	8 198	11,6
22	Nyköpings Bruk 1	V Kvarng. 64, Nyköping	-	1929/1983	Kontor	1 854	20	270	-	2 144	2,7
23	Nyköpings Bruk 7	V Kvarng. 62, Nyköping	-	1910/1991	Kontor	2 034	274	-	100	2 408	2,2
24	Skölden 2	Gasverkstv. 15, Nyköping	-	1989/1989	Kontor	1 927	73	-	-	2 000	1,9
25	Spelhamen 1:7	V Skeppsbron 6, Nyköping	-	1929/1929	Lager/Logistik	190	5 813	-	-	6 003	1,7
26	Spånten 7	Spelhagsv. 4, 6, 8, Nyköping	-	2009/2009	Handel	-	-	1 280	-	1 280	1,4
27-28	Standard 17	V Storg. 2-6, 8, 10, Bagareg. 29, Fruängsg. 28, 30, Nyköping	-	1969/1993	Kontor	3 057	44	2 975	550	6 626	9,6
29	Stensötan 5	Idbäcksv. 8 B, Nyköping	-	1971/1985	Handel	173	1 460	3 285	-	4 918	3,9
30	Säven 4	Norrköpingsv. 9, Nyköping	-	1987/1987	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	1 853	1 853	2,1
-	Fabrikatet 1	Materialv. 3, Nyköping	-	1980/1980	Utbildning/ vård/övrigt	-	562	392	810	1 764	1,2
-	Fabrikatet 4	Materialv. 3, Nyköping	-	Tomt	Lager/Logistik	-	-	-	-	-	0,0
-	Fabrikatet 5	Materialv. 3, Nyköping	-	Tomt	Lager/Logistik	-	-	-	-	-	0,0
SUMMA NYKÖPING						49 310	34 421	21 166	18 823	123 720	137,5

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

	Yta, kvm					Hyresvärde mkr
	Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	
SUMMA REGION ÖST	341 355	196 956	93 221	96 356	727 888	820,2
SUMMA KLÖVERN	1 253 231	620 868	324 679	351 650	2 550 428	3 822,2

REGION VÄST

Göteborg



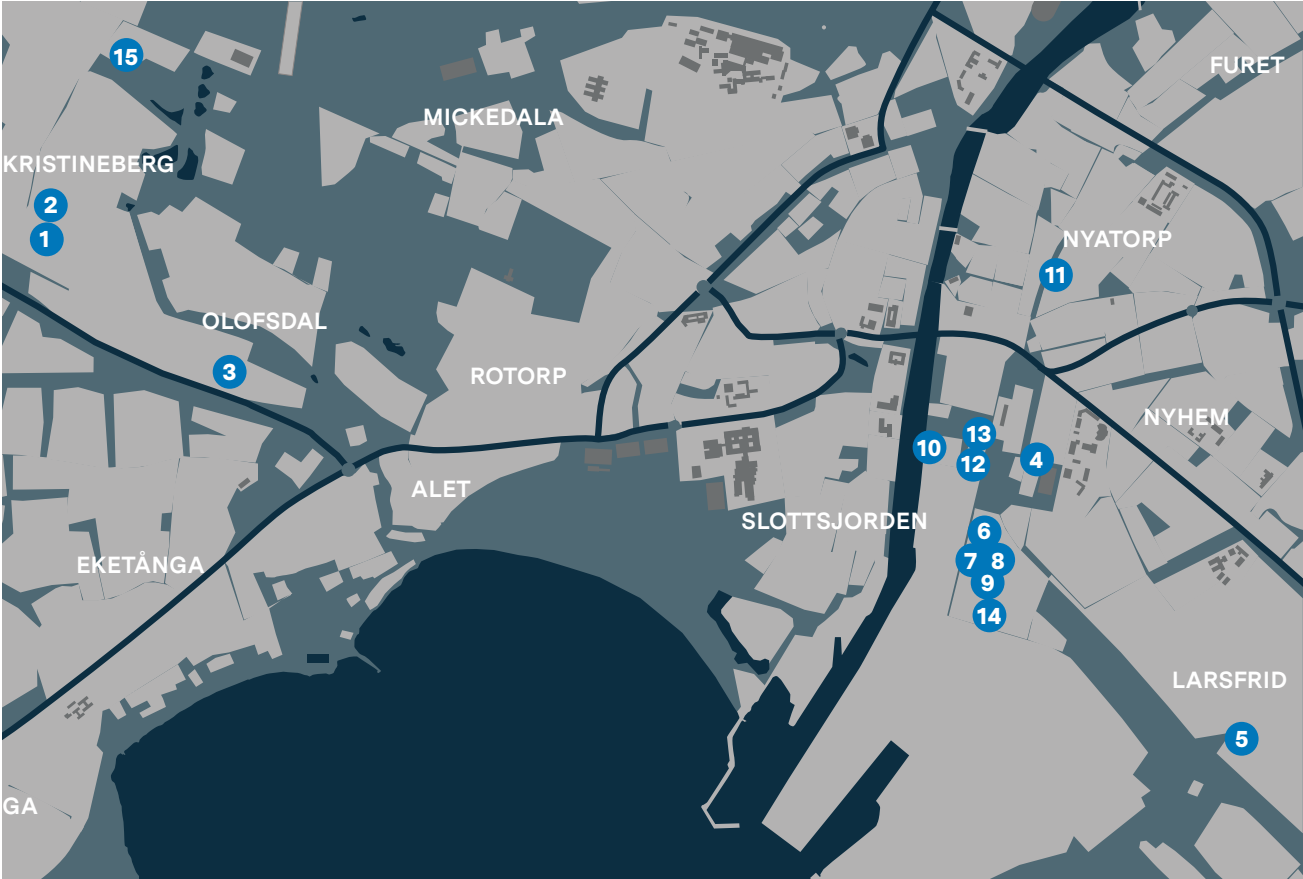
GÖTEBORG

						Yta, kvm					Hyres- värde mkr
Nr	Fastighet	Adress	Tom- trätt	Byggår/ värdeår	Fastighetstyp	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	
1-2	Gamlestaden 39:13	Lilla Waterlooogatan 8,10, Göteborg	-	1963/1963	Kontor	6 593	6 491	445	-	13 529	20,3
3	Gamlestaden 39:14	Lilla Waterlooogatan 15, Göteborg	-	1905/1952	Lager/Logistik	-	880	-	-	880	2,1
4	Inom Vallgraven 15:2	Drottningg. 28, Södra Hamng. 27, Göteborg	-	2003/2003	Kontor	4 123	-	217	-	4 340	14,1
5	Kallebäck 17:1	Solhusg. 11, Göteborg	-	1992/2000	Kontor	20 170	-	-	200	20 370	23,4
6-8	Kobbegården 6:141	Datav. 6, 8, 10, Göteborg	-	1983/1983	Kontor	10 129	2 021	1 470	-	13 620	17,4
9	Majorna 219:7	Fiskhamnsg. 6A-C, Skärgårdsg. 1, Göteborg	T	2002/2002	Kontor	11 679	1 933	1 897	201	15 710	28,2
10	Majorna 220:4	Fiskhamnsg. 2, Göteborg	-	1986/1986	Kontor	5 663	33	-	-	5 696	10,2
11	Majorna 220:5	Skärgårdsg. 4, Göteborg	-	1990/1990	Utbildning/vård/ övrigt	579	16	-	3 815	4 410	8,1
12	Nordstaden 18:3	Kronhusg. 7, Torgg. 17, Göteborg	-	1985/1985	Kontor	1 911	6	354	-	2 271	5,9
13	Nordstaden 18:4	Torgg. 19 , Göteborg	-	1985/1985	Kontor	-	-	-	-	-	0,0
14	Sävenäs 67:4	Torpavallsg. 11, 13 , Göteborg	-	1982/1991	Kontor	2 336	-	-	-	2 336	3,1
15	Sävenäs 169:1	von Utfallsg. 21, Göteborg	-	1975/1975	Lager/Logistik	-	7 666	-	-	7 666	6,4
16	Sävenäs 170:12	von Utfallsg. 18, 20, Göteborg	-	1990/1990	Lager/Logistik	894	3 178	-	-	4 072	3,7
17	Sävenäs 170:13	von Utfallsg. 16, 16A, Göteborg	-	1979/1979	Kontor	1 624	465	-	-	2 089	2,1
18	Sävenäs 170:14	von utfallsg. 16B-C, Göteborg	-	1991/1991	Kontor	4 700	509	250	-	5 459	5,8
19	Sävenäs 170:17	von Utfallsg. 18, 20, Göteborg	-	1990/1990	Lager/Logistik	-	-	-	-	-	0,0
20	Tuve 86:2	Hilledalsg. 1, Göteborg	T	2007/2007	Lager/Logistik	-	5 301	-	-	5 301	4,9
21	Tynnered 1:15	Femvägsskålet 4, Göteborg	T	1979/1979	Lager/Logistik	-	2 600	-	-	2 600	2,7
22	Gastuben 3	Argong. 2D, Mölndal	-	1991/1994	Kontor	5 990	-	-	-	5 990	9,0
23	Härddisken 3	Alfag. 8, Mölndal	-	2012/2012	Kontor	3 274	-	-	-	3 274	5,3
24	Mejramen 1	Lunnagårdsg. 4, Mölndal	-	1999/1999	Kontor	8 123	2 617	741	117	11 598	17,3
25	Potttegården 2	Taljegårdsg. 1, Mölndal	-	1965/1965	Lager/Logistik	429	1 371	-	-	1 800	1,5
26	Potttegården 4	Kråketorpsg. 20, Mölndal	-	1991/1991	Kontor	3 059	1 871	-	-	4 930	5,1
27	Spinnaren 5	Göteborgsv. 44, Mölndal	-	1973/1973	Lager/Logistik	-	-	-	-	-	0,4
28	Stockrosen 2	Norra Åg. 40, Mölndal	-	1988/1988	Handel	1 102	-	1 937	-	3 039	3,8
29	Stockrosen 7	Norra Åg. 32, Mölndal	-	1947/1997	Kontor	3 322	995	433	-	4 750	6,9
30	Travbanan 2	Åbyvägen, Mölndal	-	2018/2018	Utbildning/vård/ övrigt	3 561	-	-	9 646	13 207	32,5
31	Travbanan 3	Åbyvägen, Mölndal	-	2018/2018	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	-	15 646	15 646	20,7
32	Törnrosen 4	Flöjelbergsg. 14C, Mölndal	-	1989/1989	Kontor	2 683	777	-	-	3 460	4,7
33	Violen 1	Göteborgsv. 40, Mölndal	-	1958/1980	Handel	-	-	718	238	956	1,0
34	Ängsviolen 1	Flöjelbergsg. 18, Mölndal	-	1960/1960	Lager/Logistik	2 571	2 797	180	-	5 548	5,4
35	Mellby 3:198	Mellbyv. 21, 23, Partille	-	1967/1983	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	-	2 576	2 576	3,2
36	Mellby 5:120	Ögårdesv. 19, Partille	-	1990/1990	Kontor	3 862	1 230	-	-	5 092	6,1
37	Partille 4:2	Kung Göstas v. 4, Partille	-	Tomt	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	2 843	-	2 843	4,9
38	Partille 4:25	Gamla Kronv. 22, Partille	-	1981/2008	Handel	-	-	-	-	-	0,0
39	Ugglum 1:76	Göteborgsv.88, Tillfällav. 27-29, Partille	-	1988/1988	Handel	1 716	270	2 075	421	4 482	6,3
40	Ugglum 8:37	Tillfällav. 23-25, Göteborgsvägen 78-84, Partille	-	1937/1975	Kontor	1 951	114	1 324	278	3 667	4,9
41	Ugglum 8:92	Tillfällav. 17-21, Göteborgsvägen 74-76 Partille	-	1992/1992	Kontor	4 837	289	720	78	5 924	8,4
42	Ugglum 9:242	Industriv. 2, 4, 6, 51, 53, 55, 57, 59, Partille	-	1989/1989	Kontor	10 469	4 590	365	588	16 012	16,4
43	Ugglum 9:243	Industriv., Partille	-	Tomt	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	-	-	-	0,0
44	Ugglum 7:117	Industriv. 39, Partille	-	1969/1999	Lager/Logistik	819	2 176	-	325	3 320	3,4
-	Öislanda 1:255	Gråbov. 13, Lerum	-	1974/2011	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	121	4 430	4 551	4,3
-	Bromsen 3 och 4	Bergslenag. 41, Borås	-	1945/1971	Handel	1 411	5 763	13 629	1 970	22 773	29,7
-	Spindeln 13 och 14	Bergslenag. 41, Borås	-	1945/1971	Handel	-	-	-	-	-	0,0
-	Termiten 1	Bergslenag. 8, Borås	-	1971/1978	Handel	24	832	13 825	-	14 681	20,5
-	Väskan 2	Gamla Kungbackav. 15, Mölndal	-	1961/1671	Kontor	1 184	95	1 005	-	2 284	3,1
SUMMA GÖTEBORG						130 788	56 886	44 549	40 529	272 752	382,7

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader. Förvärv under 2020

REGION VÄST

Halmstad



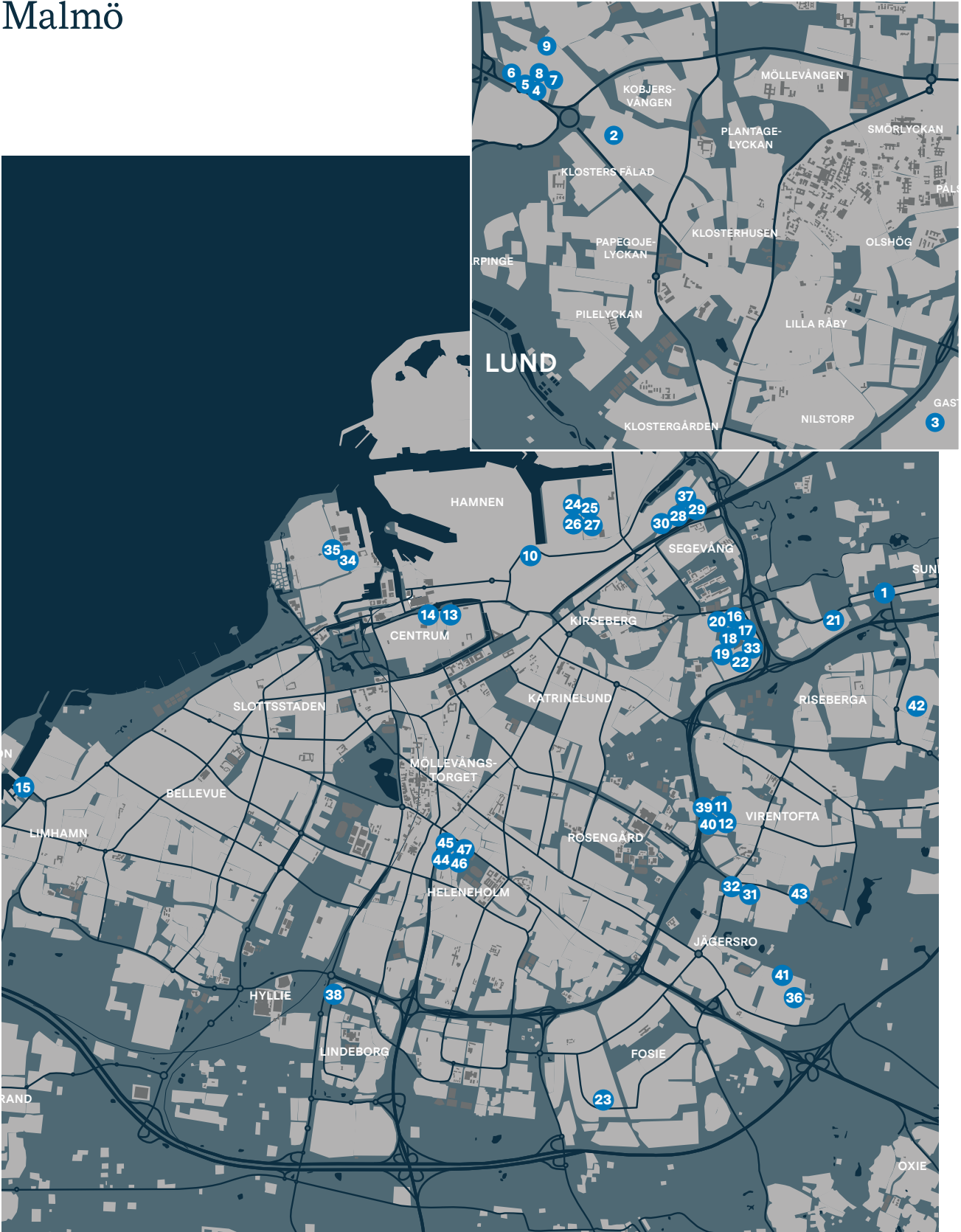
HALMSTAD

Nr	Fastighet	Adress	Tomträtt	Byggår/ värdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyres- värde mkr	
						Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*		
1	Eketånga 24:37	Kristinebergsv. 18–20, Halmstad	-	1989/1990	Lager/Logistik	611	1 107	-	-	1 718	1,0
2	Eketånga 24:49	Kristinebergsv. 22, Halmstad	-	1989/1989	Lager/Logistik	1 812	3 512	-	-	5 324	2,9
3	Eketånga 5:417	Industriv. 1, Halmstad	-	1962/1962	Lager/Logistik	277	3 275	-	-	3 552	1,6
4	Fotbollen 17	Bolmeng 11, Halmstad	-	1929/1929	Kontor	480	-	-	-	480	0,7
5	Fregatten 7	Svetsareg. 8, Halmstad	-	1978/1978	Kontor	1 517	-	-	-	1 517	1,2
6	Halmstad 2:25	Stationsg. 37, Halmstad	-	Tomt	Utbildning/vård/ övrigt	-	-	-	-	-	0,0
7-9	Halmstad 2:28	Stationsg. 37, Halmstad	-	1920/1929	Lager/Logistik	2 395	10 270	1 915	200	14 780	18,1
10	Halmstad 2:49	Strandg 1, 3, Halmstad	-	1911/1953	Kontor	3 025	-	-	-	3 025	5,9
11	Järnvägen 3	Gamletullsg. 12,14	-	2017/2017	Kontor	4 451	-	-	1 053	5 504	13,3
12	Orkanen 1	Stationsg. 52, Halmstad	-	1930/1930	Lager/Logistik	211	939	-	256	1 406	0,6
13	Orkanen 2	Stationsg. 50, Halmstad	-	1948/1948	Lager/Logistik	-	1 300	-	-	1 300	0,0
14	Ostkupan 3	Stålverksg. 1, Halmstad	-	1950/1950	Kontor	6 848	5 781	-	-	12 629	6,1
15	Slättern 2	Kundv. 15, Halmstad	-	2008/2008	Handel	-	-	3 616	-	3 616	3,6
SUMMA HALMSTAD						21 627	26 184	5 531	1 509	54 851	55,0

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässa, post och teknikutrymmen.
En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

REGION VÄST

Malmö



MALMÖ

						Yta, kvm					Hyres- värde mkr
Nr	Fastighet	Adress	Tom- trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*	Yta, kvm	
1	Sunnanå 12:26	G:a Staffanstopsv., Burlöv	-	Tomt	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
2	Annedal 9	Annedalsv. 2B, Lund	-	1990/1990	Lager/Logistik	-	1 296	-	-	1 296	1,6
3	Kvartsen 6	Skifferv. 25, Lund	-	1992/1992	Lager/Logistik	-	5 010	-	-	5 010	4,8
4-5	Traktorn 4	Traktorv. 13, Lund	-	1983/1983	Kontor	6 985	1 366	5 650	-	14 001	17,8
6	Trumlan 1	Traktorv. 19, Lund	-	1991-1994/1991-1994	Lager/Logistik	358	1 263	904	-	2 525	3,1
7	Välten 4	Traktorv. 8, Lund	-	2004/2004	Lager/Logistik	-	3 100	-	-	3 100	3,5
8	Välten 5	Traktorv. 10, Lund	-	1974/1987	Lager/Logistik	-	3 645	-	-	3 645	3,6
9	Årdret 12	Höstbruksv. 14, Lund	-	1991/1991	Lager/Logistik	-	2 049	-	-	2 049	1,9
10	Betongen 11	Krang. 4, Malmö	T	1992/1992	Kontor	4 872	37	-	-	4 909	8,3
11	Brandnåvan 1	Stenbärgsg. 3, Malmö	T	Tomt	Utbildning/ vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
12	Brandnåvan 2	Stenbärgsg. 1, Malmö	T	1989/1989	Kontor	2 550	272	-	-	2 822	2,6
13	Carolus 32	Österg. 12, Malmö	-	1971/1999	Handel	-	31	14 685	1 106	15 822	39,8
-	Innerstaden 1:152	Österg. 12, Malmö	-	1971/1999	Handel	-	-	-	120	120	0,3
14	Dragör 1	Öv. 6, Malmö	-	2014/2014	Kontor	1 694	46	618	-	2 358	6,9
15-16	Flygfyren 1	Höjdroderg. 29, Flygfältsv. 1, Malmö	-	1955-2004/1955-2004	Lager/Logistik	360	8 463	3 325	-	12 148	10,7
17	Flygfyren 3	Höjdroderg. 25, Malmö	-	1990/1990	Kontor	3 298	1 281	595	-	5 174	6,2
18	Flygledaren 3	Höjdroderg. 18, Malmö	T	1990-2000/1990-2000	Lager/Logistik	745	852	-	-	1 597	2,1
19	Flygvärdinnan 4	Vattenverksv. 47, Höjdroderg. 30-34, Malmö	T	1940-2001/1978-2001	Kontor	6 309	2 739	-	210	9 258	15,3
20	Fältsippan 8	Regnvatteng. 2, Rimfrostg. 1, Malmö	-	1990/1990	Lager/Logistik	-	3 975	-	-	3 975	3,8
21	Höjdrodret 3	Kabing. 11, Malmö	-	1990/1990	Kontor	1 182	162	-	-	1 344	1,7
22	Krukskärvan 9	Stenyxeg. 32, Malmö	T	1981/1981	Lager/Logistik	-	2 680	-	-	2 680	2,3
23-26	Kullen 1	Hanög. 9, 11, Kosterög. 11, 13, 15, Malmö	-	1961/1961	Lager/Logistik	5 030	79 516	445	524	85 515	31,3
27	Murman 7	Murmansg. 124 A-C, Kruseg. 25, Malmö	T	1959/1959	Lager/Logistik	2 186	4 324	-	-	6 510	5,2
28	Murman 8	Murmansg. 126, Kruseg. 27, Malmö	-	1960/1968	Kontor	5 912	1 286	-	-	7 198	8,6
29	Murman 11	Murmansg. 118-120, Kruseg. 21, Malmö	T	1960/1960	Lager/Logistik	3 363	4 244	-	835	8 442	6,3
30	Nejlikebuketten 4	Derbyv. 6, Malmö	-	1991/1991	Kontor	5 926	-	-	617	6 543	10,7



Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Hyres-värde mkr	
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*		
31	Nejlikebuketten 6	Derbyv. 4, Malmö	-	1987/1987	Kontor	1 750	-	-	-	1 750	2,4
32	Skevrodret 1	Kabing. 9, Malmö	-	1978/1978	Kontor	1 982	-	-	-	1 982	3,3
33	Stapelbädden 2	Östra Varvsg. 2, Malmö	-	2005/2005	Kontor	4 468	24	-	-	4 492	11,4
34	Stapelbädden 4	Östra Varvsg. 4, Malmö	-	2008/2008	Kontor	7 699	27	309	-	8 035	18,4
35	Stiglädret 10	Sadelg. 16, Betselg. 6A–B, Malmö	T	1978/1978	Lager/Logistik	387	2 598	-	-	2 985	3,1
36	Stillman 40	Kruseg.34, Malmö	-	1961/1975	Lager/Logistik	479	1 274	-	-	1 753	1,9
37	Sufflören 4	Axel Danielssonsv. 261, Malmö	-	1988/1988	Kontor	4 270	-	-	1 043	5 313	5,3
38	Svedjenåvan 3	Stenbärgsg. 4–6, Malmö	-	1991/1991	Kontor	4 291	-	614	-	4 905	8,1
39	Svedjenåvan 4	Stenbärgsg. 2, Malmö	T	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
40	Tränsbattet 2	Kravbaneg. 4, Malmö	-	1989/1989	Lager/Logistik	265	3 373	-	-	3 638	2,3
41	Ventilen 4	Kamaxelg. 7, 9, 11, Ventilg. 8, Malmö	T	2003/2003	Lager/Logistik	621	1 771	-	-	2 392	2,4
42	Värbuketten 3	Husiev. 21, Malmö	-	1992/1997	Lager/Logistik	1 595	1 722	-	-	3 317	3,9
43–44	Västerbotten 11	Estlandsg. 2, 4, 6, Fosiev. 4, 6, 8, Malmö	-	1971/1971	Utbildning/vård/övrigt	2 243	4 279	922	6 571	14 015	13,7
45–46	Västerbotten 9	Ystadsv. 15, 17, 19, Fosiev. 2, Malmö	-	1929/1929	Handel	5 871	3 074	8 619	3 682	21 246	26,0
SUMMA MALMÖ						86 691	145 779	36 686	14 708	283 864	300,8

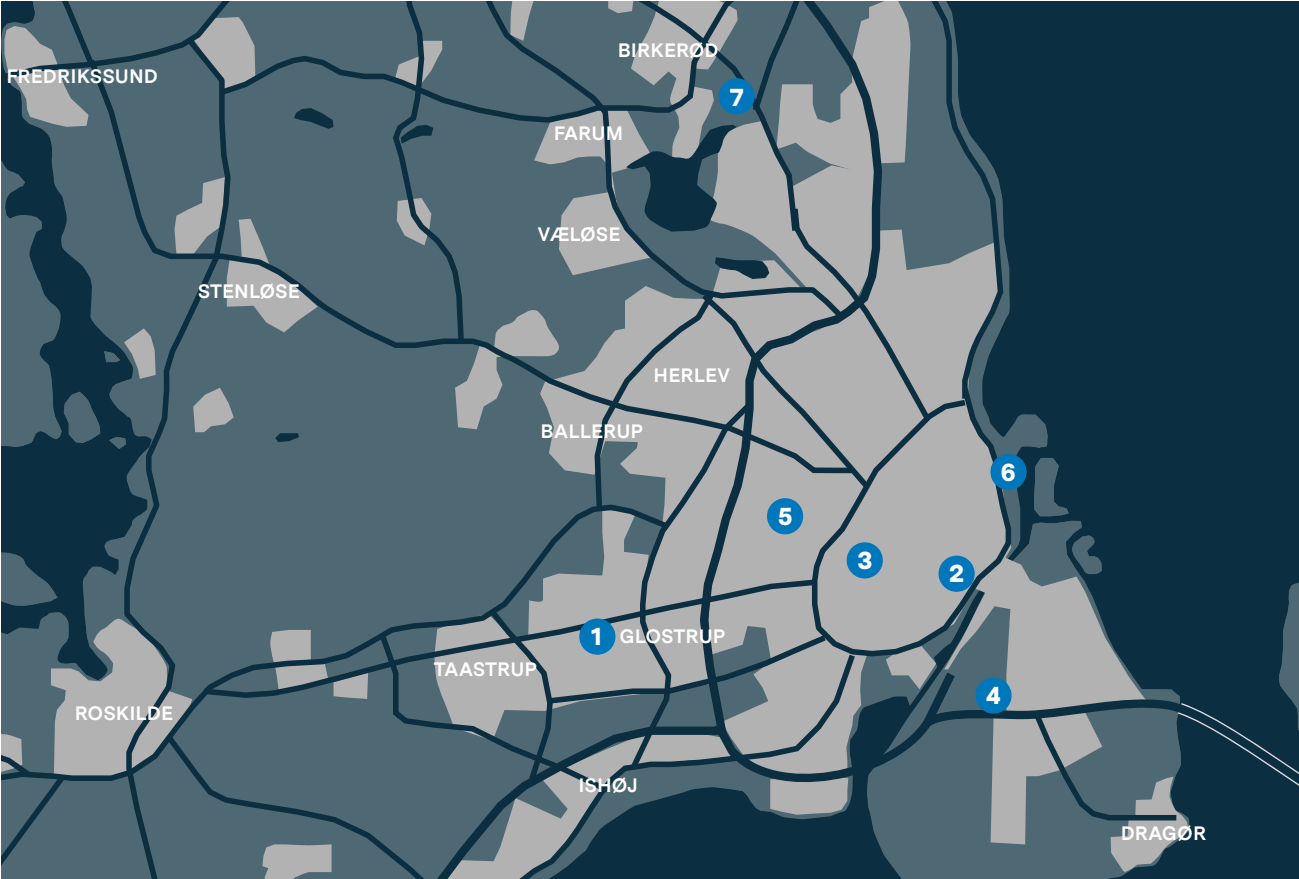
* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässas, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

	Yta, kvm				Hyres- värde mkr	
	Kontor	Lager/ logistik	Handel	Övrigt*		
SUMMA REGION VÄST	239 106	228 849	86 766	56 746	611 467	738,5
SUMMA KLÖVERN	1 253 231	620 868	324 679	351 650	2 550 428	3 822,2



UTLAND

Köpenhamn



KÖPENHAMN

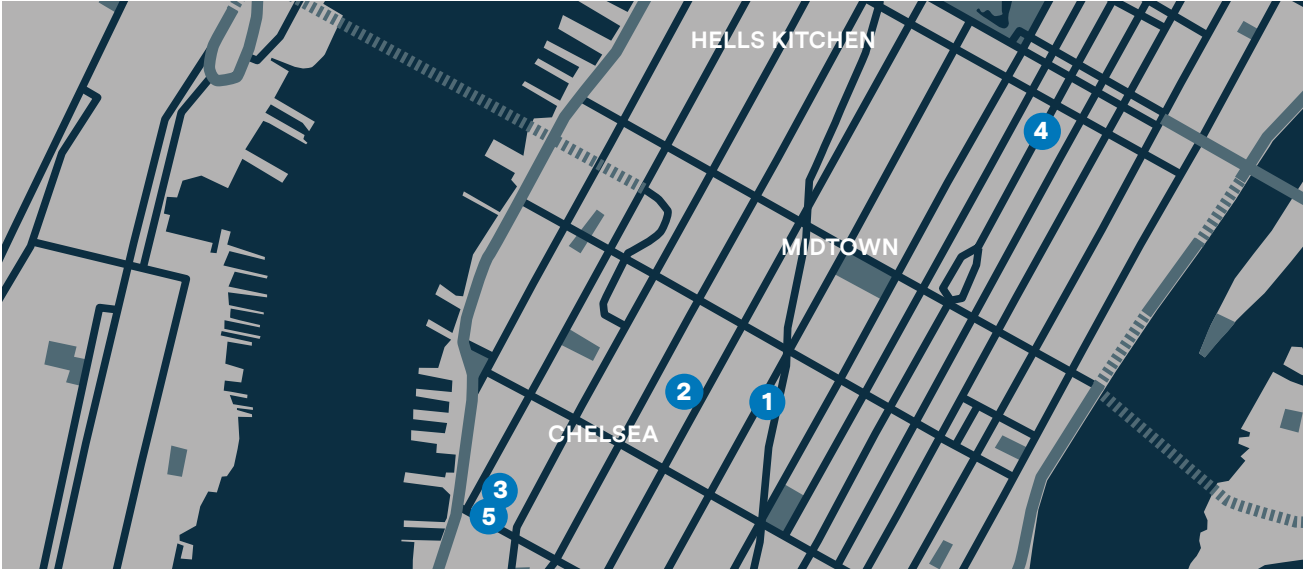
Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighets-typ	Yta, kvm				Hyres-värde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*	
1	12p Vridsløselille By	Roskildevej 157, Albertslund	-	1982/2000	Kontor	8 630	-	-	-	12,2**
2	24a Frederiksberg (1, 2)	Gammel Kongevej 60, Frederiks-berg	-	1967/2004	Kontor	30 845	559	-	-	81,1**
3	26er, 26fg, 26fi Frederiks-berg	Porcelæns haven 16A, 18A och 26, Frederiksberg	-	1922/2005	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	19 300	41,2**
4	383 Eksercerpladsen	Arne Jacobsens Allé 7, Köpen-hamn	-	2012/2012	Kontor	15 157	-	-	506	26,7**
5	3269b Vanløse	Indertofte 10, Köpenhamn	-	1964/1964	Kontor	6 675	271	-	-	11,0**
6	984 Østervold Kvarter	Amerika Plads 38, Köpenhamn	-	2008/2008	Kontor	6 034	-	-	-	16,4**
7	1kh Rudegård Ny Holte	Kongevejen 495B, Rudersdal	-	1994/1994	Kontor	5 341	-	-	-	7,6**
SUMMA KÖPENHAMN						72 682	830	-	19 806	196,2**

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässas, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

** Fr o m Q1 2020 redovisas hyresvärdet enligt danska redovisningsprinciper.

UTLAND

New York



NEW YORK

Nr	Fastighet	Adress	Tom-trätt	Byggår/vårdeår	Fastighetstyp	Yta, kvm				Yta, kvm	Hyresvärde mkr
						Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*		
1	1241–1251 Broadway	1241–1251 Broadway, Manhattan	-	-	Mark	-	-	-	-	-	0,0
2	322–326th Avenue	322–326th Avenue, Manhattan	-	1940	Kontor	-	-	-	-	-	0,0
3	118 10th Avenue	118 10th Avenue, Manhattan	-	Tomt	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
4	417 Park Avenue, New York 10022	417 Park Avenue	-		Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
5	116 10th Avenue	116 10th Avenue	-	-	Utbildning/vård/övrigt	-	-	-	-	-	0,0
SUMMA NEW YORK						-	-	-	-	-	0

* Består av utbildning, vård, motion, bostäder, mark samt övriga ytor såsom laboratorium, mässas, post och teknikutrymmen. En fastighet kan bestå av ett flertal samreglerade fastigheter alternativt ett flertal större byggnader.

Förvärv under 2020

	Yta, kvm				Yta, kvm	Hyresvärde mkr
	Kontor	Lager/logistik	Handel	Övrigt*		
SUMMA UTLAND	72 682	830	-	19 806	93 318	196,2
SUMMA KLÖVERN	1 253 231	620 868	324 679	351 650	2 550 428	3 822,2



Klövern ska med *närhet och engagemang* erbjuda attraktiva lokaler och aktivt bidra till stadsutvecklingen i tillväxtregioner.

KLÖVERN